

さあ、刈谷を いちばん愛する 街づくりへ。

KARIYA PRIDE

刈谷プライド—それは、由緒ある歴史を紡ぎ、深い愛着を育んできた

「刈谷銀座」に次代の豊かさを創造する、シンボル・プロジェクト。

刈谷市最高層となる免震タワーレジデンスを中心に、

昨日の記憶と明日への願いを一つに結び、上質で心地よい今日を叶える、

今までになかった「商・医・育・住」一体開発の環境創造・複合街区。

刈谷の愛と誇りと叡智を集めた街づくりが、今ここに目覚めます。

刈谷市最高層^{※1}・免震タワーレジデンス、
商業施設一体型プロジェクト、始動。

刈谷を愛する「角文」と、さあごいっしょに。

※1.本建物の高さは約95mとなり、刈谷市最高層となります。



プロジェクト会員募集開始

今春開催予定のプロジェクト発表会は、公式サイトより物件エントリーされたプロジェクト会員様を対象と致します。

◎資料のご請求、物件エントリーは公式サイトへ

刈谷プライド

検索

お問い合わせは、角文株式会社 住宅営業部

☎ 0120-55-2050

営業時間/10:00~19:00 定休日/水曜日(祝日を除く)

地元と共に歩み、創業1863年の角文

KAKUBUN 角文株式会社



KARIYA PRIDE

名鉄三河線

「刈谷市」駅徒歩5分。

この街を、いちばん愛するあなたに、
刈谷でNo.1のタワーレジデンスを。

刈谷の魅力さらに高め、多世代の快適な暮らしを目指すプロジェクト。

刈谷市と、この街の環境・生活・文化の創造に携わってきた「角文株式会社」が中心となり、
かつての中心地の再活性化のために、刈谷の象徴となるランドマークを創ります。



※掲載の外観完成予想CGは、電線公園付近より撮影した写真(平成29年11月)に、設計段階の外観完成予想CGを合成し、CG処理を施したもので、形状等は実際とは異なります。
※1.本建物の高さは約95mとなり、刈谷市最高層となります。

暮らしの豊かさと賑わいを創造する街づくり。刈谷を愛する想いの結晶が、この街の新しい明日を創ります。

賑わい ある「刈谷の明日」を創る。



刈谷市

刈谷銀座エリアにおける土地の有効利用と、中心市街地活性化のために必要となる都市機能の整備を図る「銀座AB地区整備事業」を計画。歴史や文化を核としたまちの魅力向上を図るとともに、まちなか居住の促進と多世代の人たちが安心・安全に暮らせる生活環境の創出を目的としています。

誇らしい「刈谷の象徴」を創る。



刈谷中町まちづくり共同事業体 代表

角文株式会社

創業以来155年にわたり刈谷に本社を置き、この地の環境・生活・文化の創造に貢献。そんな刈谷への深く強い想いのすべてが、新たな時代に誇れる象徴の街づくり「KARIYA PRIDE」プロジェクトに込められています。

美しい「刈谷の風景」を創る。



意匠・設計

株式会社 鶴飼哲矢事務所

街区全体のマスタープランから内・外観のデザインまでを総合的に監修。「刈谷ハイウェイオアシス」をはじめ、刈谷で数多くの公共プロジェクトや施設を手がけた経験と実績が、刈谷銀座の未来を拓きます。

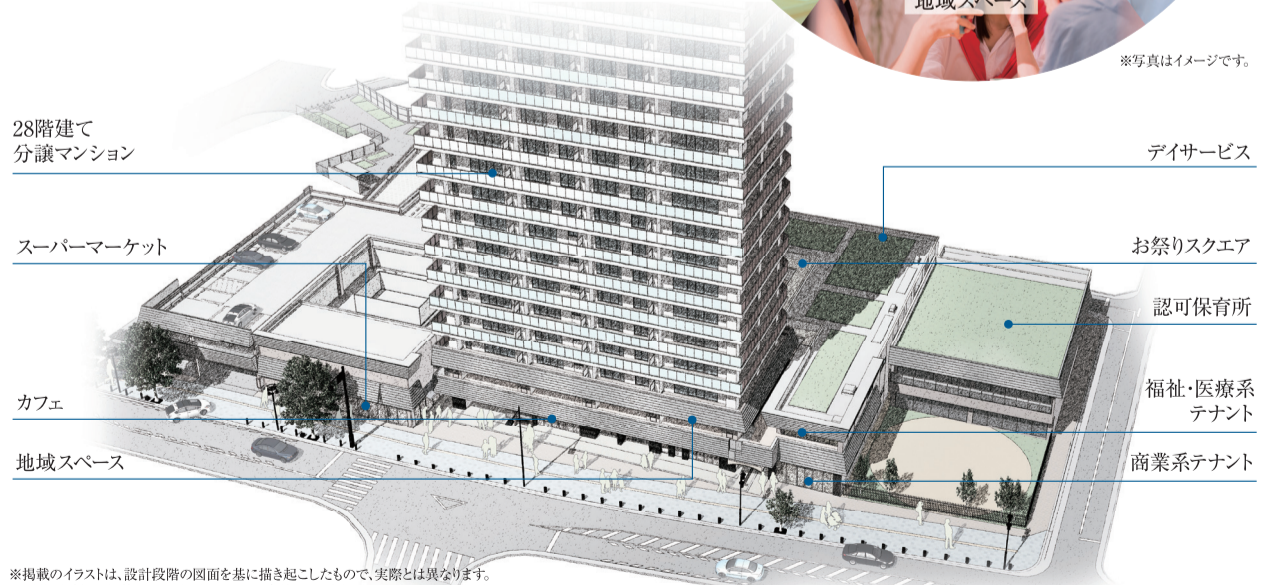
SYMBOL of KARIYA

刈谷の暮らしを変える、環境創造・複合街区。「商・医・育・住」の一体開発。

人が住むための街づくりとは、日々の暮らしに必要な環境そのものを創ること。「KARIYA PRIDE」プロジェクトは、単なるマンションだけでなく、商業・子育て・福祉・医療の各生活施設を一体で実現する環境創造・複合街区プロジェクト。赤ちゃんから高齢者の方まで、刈谷の暮らしを愛するすべての方に、心地よい人生環境を叶えます。



※写真はイメージです。



※掲載のイラストは、設計段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。形状、仕様、設備等が一部変更となります。各施設は、当初計画段階のもので変更となります。ご了承ください。

「刈谷プライド プロジェクト(仮)」【物件概要】●所在地/愛知県刈谷市銀座三丁目34-1,31-2,124,銀座四丁目10-1,21,寺崎町五丁目89,93●交通/名鉄三河線「刈谷市」駅徒歩5分●用途地域/近隣商業地域●地目/宅地●建ぺい率/56.89%●容積率/169.57%(平成29年9月29日確認申請時)●敷地面積/6,305.17㎡●建築面積/3,587.23㎡●延床面積/15,899.90㎡(平成29年9月29日確認申請時)●建築確認番号/第BVJ-NAG1740-1200号●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上28階建て 一部鉄骨造●総戸数/81戸●駐車場/分譲マンション用162台●バイク置場/6台●竣工予定時期/平成32年2月●引渡予定時期/平成32年3月●分譲後の権利形態/敷地・借地権の準共有、一般定期借地権、賃借権、借地期間新規63年(建物建設・解体期間含む)●建物の買い取り請求・契約更新及び改築等による期間延長は一切できません。●管理形態/管理組合を結成し、管理会社に委託●売主/角文株式会社 愛知県知事免許(4)18888号、愛知県知事(特-28)1718号、ISO9001/14001認証取得 OHSAS18001認証取得●設計・監理/株式会社鶴飼哲矢事務所●施工/日本国土開発株式会社●管理会社/株式会社アイエヌエス【販売概要】●販売予定時期/平成30年6月予定●販売戸数/未定●予定販売価格/未定●予定最多価格帯/未定●間取り/3LDK・4LDK●専有面積/82.44㎡~185.84㎡●バルコニー面積/17.25㎡~109.31㎡●ルーフトバルコニー面積/51.45㎡~55.69㎡●管理費等/未定【予告広告】本広告を行い取引を開始するまで、契約・予約受付・申込順位確保は一切できませんので予めご了承ください。●販売予定時期/平成30年6月※本物件はすべての予定販売戸を一括して販売するか又は数期に分けて販売するかが確定していません。表示の面積等は販売総戸数を基にしております。販売戸数決定後の広告にて戸数及びそれに対応する面積等をお知らせします。※掲載の環境写真は、平成29年7月~9月に撮影したものです。●徒歩分数は、1分80mで計算しています。距離は地図上の概測になります。

CENTER of COMFORT LIFE

「刈谷市」駅より徒歩5分。
刈谷の歴史と文化が息づく、暮らしやすさの中心に住む。

由緒ある史跡が点在する「歴史の小道」や「万燈祭」などの伝統文化が暮らしの一部になる「刈谷銀座」。駅徒歩5分の便利さや市内No.1タワーの誇りと合わせ、「歴史と未来」が交わる中心地の暮らしやすさを実感できます。



亀城公園(約590m*徒歩8分)



万燈祭り(平成29年7月30日撮影)



亀城小学校(約430m*徒歩6分)



【現地案内図】

プロジェクト会員募集開始

刈谷プライド 検索

お問い合わせは、角文株式会社 住宅営業部

0120-55-2050 営業時間/10:00~19:00 定休日/水曜日(祝日を除く)

地元と共に歩み、創業1863年の角文 KAKUBUN

愛知県知事免許(4)18888号 愛知県知事(特-28)1718号 ISO9001/14001認証取得 OHSAS18001認証取得 株式会社 角文株式会社 TEL 0566-21-2050 FAX 24-6700